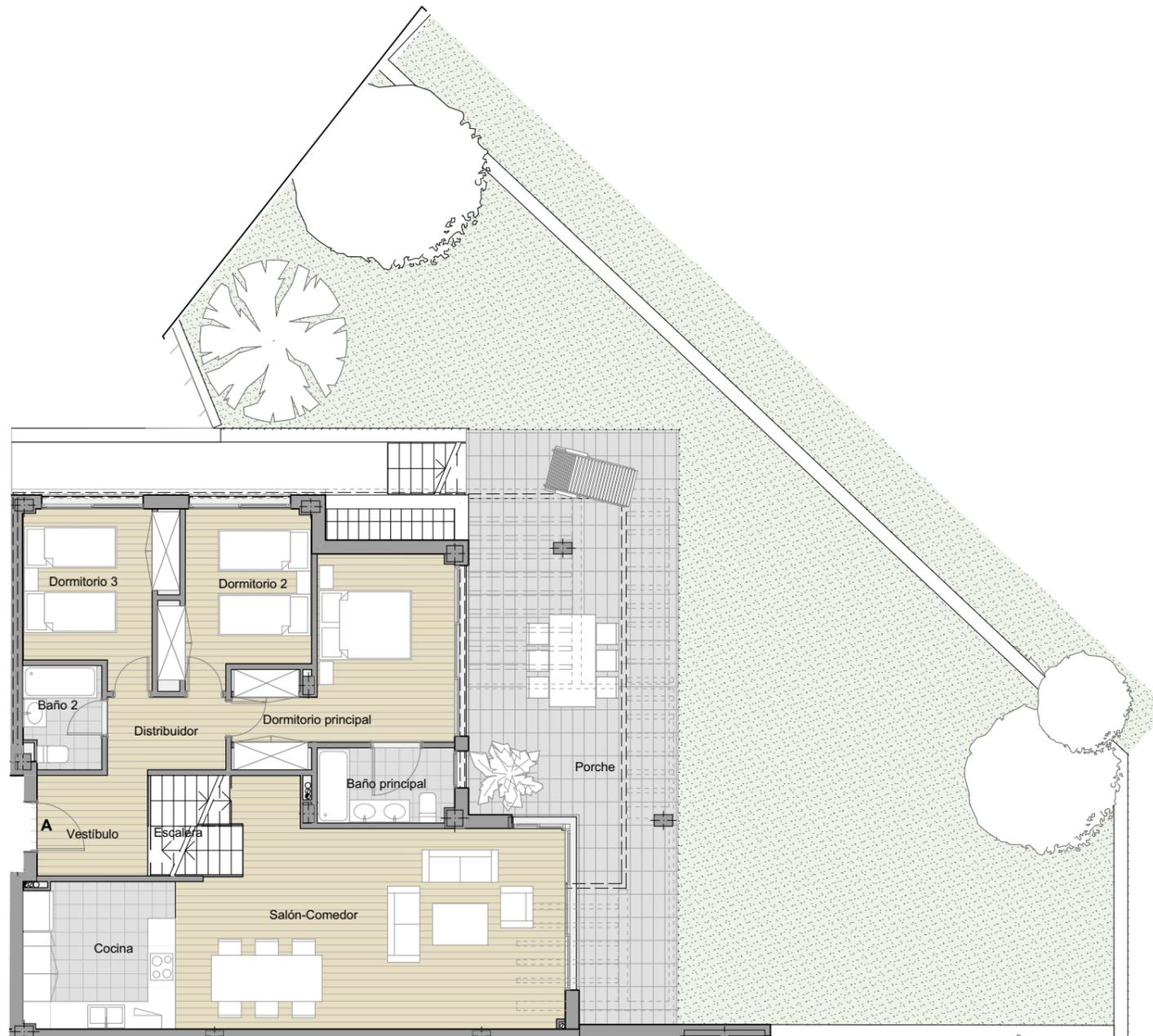
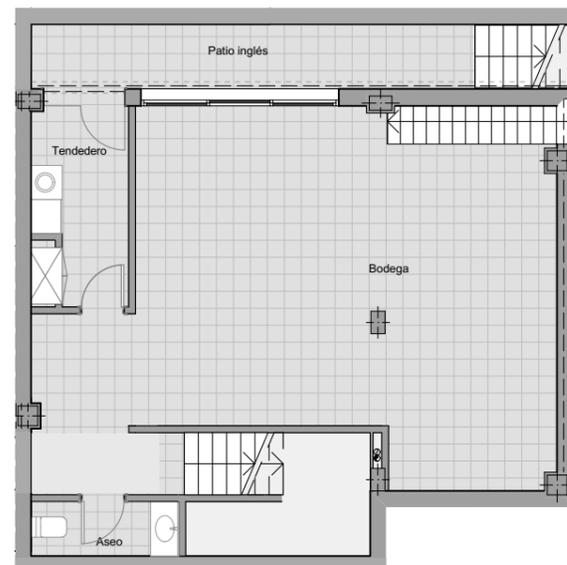


Nivel 3 (±0.00)



Nivel 2 (-3.00)

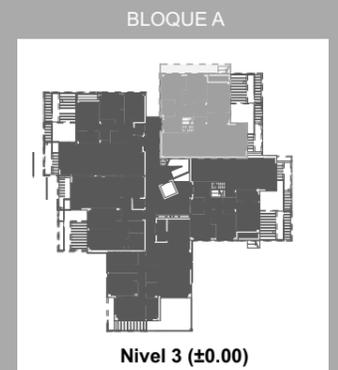
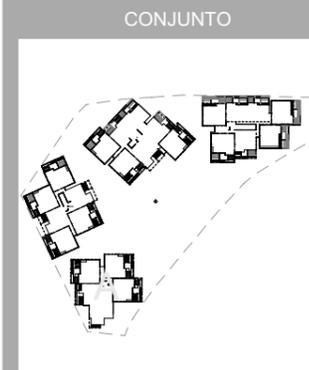


**SUPERFICIE DE VIVIENDA**

Superficie útil	m <sup>2</sup>
Vestíbulo	5.47
Salón-Comedor	36.69
Cocina	10.45
Distribuidor	4.03
Dormitorio principal	15.89
Baño principal	4.81
Dormitorio 2	10.96
Dormitorio 3	11.00
Baño 2	3.66
Escalera	4.35
Bodega	54.99
Aseo	2.57
<b>Sup. útil INTERIOR vivienda</b>	<b>168.89 m<sup>2</sup></b>
Tendedero	6.36
Porche	41.38
Jardín	147.66
Patio Inglés	8.95
<b>Sup. útil vivienda s/BOJA (INT+EXT)</b>	<b>178.78m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. construida vivienda s/BOJA</b>	<b>259.80m<sup>2</sup></b>

Nota: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos limitándose al 10% de la útil interior.

EMPLAZAMIENTO



\* Nota:  
El presente documento es de carácter informativo, no reviste carácter contractual y podrá experimentar pequeñas variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, es meramente informativo, no va instalado. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de la obra.